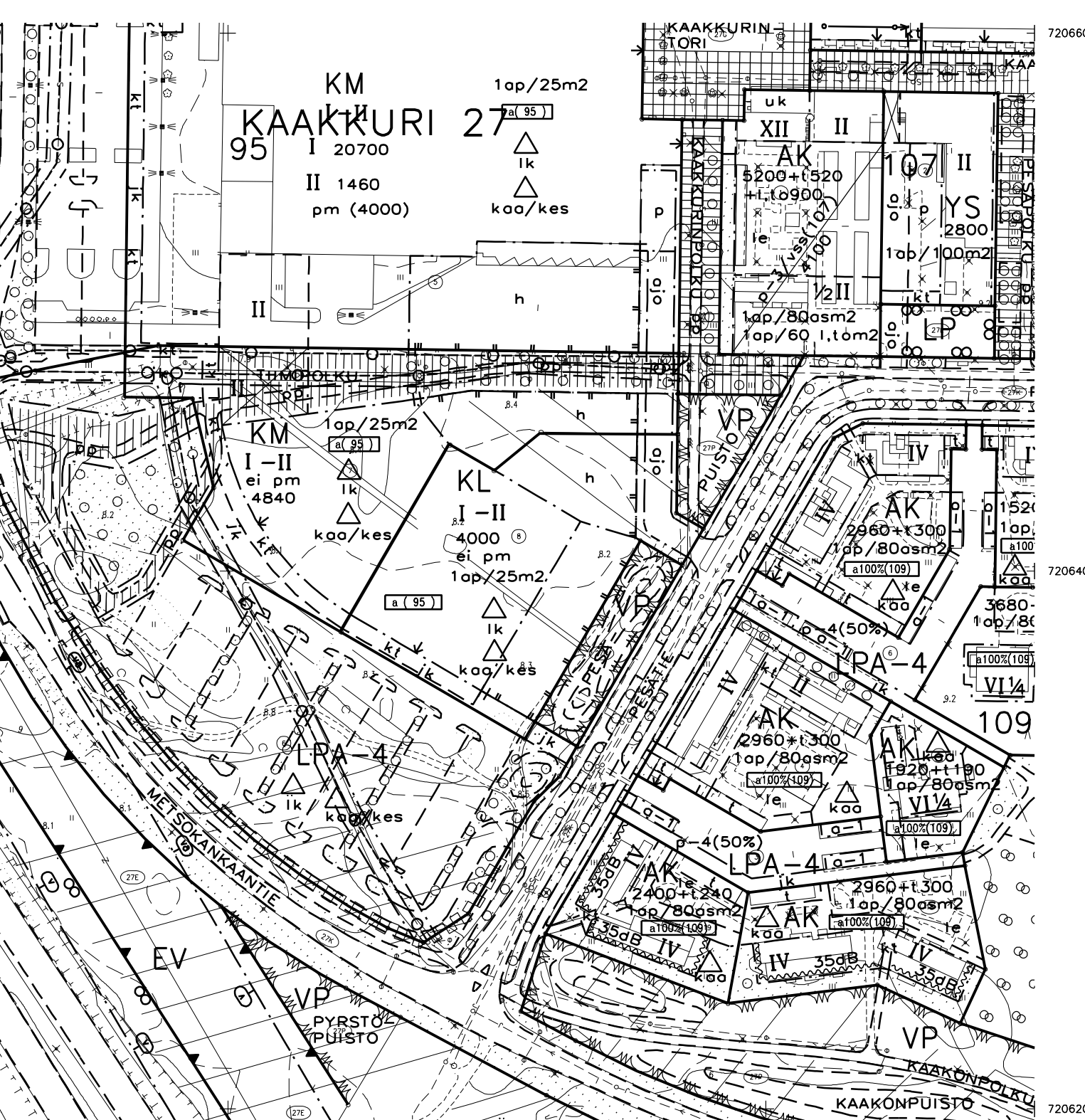


- ASEMKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄKSET:**
- 33 Puisto.
 - 34 Lähivirkistysalue.
 - 46 Maanrintealue.
 - 47 Rautatiealue.
 - 59-1 Yhdyksuntateknistä huoltota palvelu- ja laitosten korttelialue.
 - 68 Suojaverhalue.
 - 82 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
 - 83-1 Kaupunginosan raja.
 - 84 Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
 - 85-1 Eri asemakaavamääräysten alusten alueosien välinen raja.
 - 86-1 Ohjeellinen eri asemakaavamääräysten alusten alueosien välinen raja.
 - 91-1 **30** Kaupunginosan numero, joka ei vahvistu.
 - 92-1 **KIVIN** Kaupunginosan nimi.
 - 93 **40** Korttelin numero.
 - 95 **JOULLUMER** Kadun, tien, katuaukon, torin, puuston tai muun yleisen alueen nimi.
 - 96 **250** Rakennuskoosien kerrosalanimittinä.
 - 113 Rakennusala.
 - 113-7 Rakennusala, jolle saa sijoittaa maston ja siihen liittyvät tukasematilat.
 - 113-101 Ohjeellinen rakennusala.
 - 117 Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
 - 135-1 Istutettava puuri.
 - 140-2 Yleiselle jalkakäylälle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
 - 141-1 Jalkakäylälle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla huoltotyö on sallittu.
 - 147 Ajohyötys.
 - 147-101 Ohjeellinen ajohyötys.
 - 154-4 Sähkölinjoja varten varattu alueen osa.
 - 155 Eritasoristeytys.
 - 156 Kadun tai liikennealueen alittava kevyen liikenteen yhteys.
 - 157 Kadun tai liikennealueen ylittävä kevyen liikenteen yhteys.
 - 160-3 Alueelle on rakennettava melusuojaus. Merkintä osoittaa suojuoksen likimääräisen sijainnin.
 - 160-4 Alueelle on rakennettava tärinäsuojus. Merkintä osoittaa suojuoksen likimääräisen sijainnin.
 - 174 Vaara-alue.
 - 200-129 2-raide-merkinnällä varustetulla alueella on noudatettava seuraavia määräyksiä:
Melusuojausalueella tulee ottaa huomioon kaupunkikivalliset näkökohdat. Meluvalitella tulee rakentaa maaseutu- ja asutettu luonteva maaston oja.
Tarkennus: melu- ja tärinäsuojaukset tulee sijoittaa ennen ratteen rakentamista laadittavien tarkempien suunnitelmien yhteydessä.
 - 300-7 Asemakaava-alueella radan läheisyydessä saattaa esiintyä sellaista ruutuliikenteestä aiheutuvaa tärinää, joka tulee ottaa huomioon rakennusten suunnittelussa ja sijoittamisessa.



OULUN KAUPUNKI

YHDYSKUNTA- JA YMPÄRISTÖPALVELUT

ASEMKAAVAN MUUTOS:
 LIMINGANTULLIN KAUPUNGINOSAN RAUTATIEALUE,
 NOKELAN KAUPUNGINOSAN PUISTO- JA KATUALUEET,
 ÄIMÄRAUTION KAUPUNGINOSAN RAUTATIEALUE,
 MÄNTYLÄN KAUPUNGINOSAN PUISTO-, LÄHIVIRKISTYS-, SUOJAVIERH-,
 RAUTATIE- JA KATUALUEET,
 HIROSEN KAUPUNGINOSAN LÄHIVIRKISTYS-, SUOJAVIERH-,
 LIKKENNE-, RAUTATIE- JA KATUALUEET,
 KAARKURIN KAUPUNGINOSAN SUOJAVIERHALUE,
 KIVINIEMEN KAUPUNGINOSAN KORTTELIT 17 JA 40 SEKÄ
 PUISTO-, LÄHIVIRKISTYS-, RAUTATIE- JA KATUALUEET,
 PERÄVAINION KAUPUNGINOSAN LÄHIVIRKISTYS-, LIKKENNE-,
 RAUTATIE-, ERITYIS- JA KATUALUEET
 A S E M A K A A V A
 LIMINGANTULLIN, NOKELAN, ÄIMÄRAUTION JA KIVINIEMEN KAUPUNGINOSIEN OSAT

ASEMKAAVAN KORTTELIALUEELLE LAADITTAAN ERILLINEN TONTTIIKAO.
 POISTUVA ASEMKAAVA ON ESITETTY ERILLISellä KARTALLA.

POHJAKARTTA ON MAANKÄYTTÖ- JA RAKENNUSLAIN 54 § MUKAINEN
 JA VASTAA OLOSUHTEITA 8.12.2014.
KARTASTOPÄÄLLIKKÖ
 EERO KESKI-OJA

ALUEELLA ON VOIMASSA 25.6.1953/73, 30.3.1961/246, 13.10.1988/1253, 18.5.1993/136, 27.12.1994/1475,
 4.9.1995/1504, 27.1.1998/1584, 25.2.2002/1694, 29.8.2002/1752, 23.9.2002/1758, 15.11.2004/1773 JA
 14.2.2005/1807 VAHVISTETTU HYVÄKSYTTY ASEMKAAVAT.

KARTTAOSA 3/3

MITTAKAAVA 1 : 2000

VOIMANTULOPIÄIVÄMÄÄRÄ 21.2.2017

KAAVATUNNUS/DRNO	LAATIMIS-PIÄIVÄMÄÄRÄ	KORJAUS-PIÄIVÄMÄÄRÄ	YHDYSKUNTA-LAUKUNTA	KAUPUNGIN-HALLITUS	KAUPUNGIN-VALTUUSTO
564-2096	27.2.2015	11.9.2015	29.9.2015	26.10.2015	9.11.2015
2725/2014					
SUUNNITTELIJA	VIRPI RAJALA		PIIRITÄÄ		
	IRMA HYRY				
ASEMKAAVAPÄÄLLIKKÖ		MIKKO TÖRMÄNEN			